

Leistungs- und Preisverzeichnis



**Residenz am
Wiesenkamp**

albertinen⁺

in besten Händen

Pflegestufe 0		Tag	Monat
Verpflegung		€ 10,75	€ 327,02
Unterkunft		€ 12,36	€ 375,99
Pflegesatz		€ 23,78	€ 723,39
Investitionskosten		€ 20,84	€ 633,95
Gesamt		€ 67,73	€ 2.060,35
Anteil Pflegekasse		€ 0,00	€ 0,00
Eigenanteil		€ 67,73	€ 2.060,35
Pflegestufe 1		Tag	Monat
Verpflegung		€ 10,75	€ 327,02
Unterkunft		€ 12,36	€ 375,99
Pflegesatz		€ 42,26	€ 1.285,55
Investitionskosten		€ 20,84	€ 633,95
Gesamt		€ 86,21	€ 2.622,51
Anteil Pflegekasse			€ 1.023,00
Eigenanteil			€ 1.599,51
Pflegestufe 2		Tag	Monat
Verpflegung		€ 10,75	€ 327,02
Unterkunft		€ 12,36	€ 375,99
Pflegesatz		€ 61,53	€ 1.871,74
Investitionskosten		€ 20,84	€ 633,95
Gesamt		€ 105,48	€ 3.208,70
Anteil Pflegekasse			€ 1.279,00
Eigenanteil			€ 1.929,70
Pflegestufe 3		Tag	Monat
Verpflegung		€ 10,75	€ 327,02
Unterkunft		€ 12,36	€ 375,99
Pflegesatz		€ 80,93	€ 2.461,89
Investitionskosten		€ 20,84	€ 633,95
Gesamt		€ 124,88	€ 3.798,85
Anteil Pflegekasse			€ 1.550,00
Eigenanteil			€ 2.248,85

Berechnungsbasis ist der Tagessatz. Berechnung für den Monat: Tagessatz x 30,42.

Rückvergütung für den Sachaufwand nicht eingenommener Mahlzeiten: 5,30 € pro Tag.

Stand: 1. Januar 2012

Pflegesatz

Grundpflege

Behandlungspflege nach ärztlicher Anweisung

Therapeutische Gruppenangebote im Rahmen einer aktivierenden Pflege

Es besteht ein Versorgungs- und Vergütungsvertrag mit den Pflegekassen und Sozialhilfeträgern

Investitionskosten

Gemäß den Richtlinien des Pflegeversicherungsgesetzes

Telefonkosten, Arbeiten/Reparaturen an persönlichen Einrichtungsgegenständen und Gästeservice siehe unter: Wahlleistungen

Unterkunft und Verpflegung

Ausstattung der 1-Bett-Pflegezimmer u.a. mit Pflegebett und Pflegenachtschrank und eigenem Sanitärbereich; zusammenliegende 1-Bett-Pflegezimmer nutzen gemeinsam einen Sanitär-

bereich (Dusche, WC, Waschbecken)

Angeschlossenes Telefon
(hausinterne Gespräche sind kostenlos)

Kosten für Wasser, Strom, Zentralheizung, Müllabfuhr und Straßenreinigung

Tägliche Reinigung der Zimmerböden und Sanitäranlagen

Vierteljährliche Reinigung der Fenster

Frühstück, Mittagessen, Nachmittagskaffee, Abendessen sowie eine Zwischenmahlzeit, soweit sie aufgrund ärztlicher Verordnung notwendig ist, Diätkost nach ärztlicher Verordnung, Versorgung mit Getränken

Bereitstellung von Bettwäsche und Handtüchern

Wäscheversorgung

Kellerbox, Benutzung der Gemeinschaftsräume des gesamten Hauses

Wohnentgelt

1-Zimmer-Wohnung	38 m ²	€ 2.071,00
1,5-Zimmer-Wohnung	40 m ²	€ 2.210,00
2-Zimmer-Wohnung	43 m ²	€ 2.232,00
	45 m ²	€ 2.295,00
3-Zimmer-Wohnung	Von 75 bis 80 m ²	Von € 3.530,00 bis € 3.660,00*
Stellplatz in der Tiefgarage		€ 49,00

* Das Wohnentgelt variiert nach Lage und Ausrichtung der Wohnung.

Die Unterbringung einer zweiten, nicht pflegebedürftigen Person kostet 462,00 € pro Monat.

Stand: 01. September 2011

Basisleistungen inklusive

- Unmöbliertes Appartement mit Küchenzeile (Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Spüle, zwei Kochplatten)
- Parkettfußboden, Raufasertapete, Gardinenschienen
- Bad mit Dusche, WC, Waschbecken, Haltegriff, Notrufanlage und Waschmaschinenanschluss
- Balkon
- Abstellraum im Keller
- Hausinterne Telefonate
- Satellitenanschluss für Radio und Fernsehen / DSL-Anschluss möglich
- Notrufanlage im Appartement
- Klingel an der Haustür, Briefkasten im Eingangsbereich
- Kosten für Wasser, Strom, Zentralheizung sowie alle weiteren Betriebskosten
- Wöchentliche Reinigung der Zimmerböden, freien Oberflächen und sanitären Anlagen (fakultativ wählbar)¹
- Vierteljährliche Reinigung der Fenster
- Mittagsmenü (Menüauswahl), Schonkost, Salatbuffet, serviert im Restaurant (fakultativ wählbar)²
- 24-Stunden-Dienstbereitschaft des ambulanten Dienstes
- Kostenlose Pflege und Betreuung in vorübergehenden Krankheitsfällen bis zu 21 Tagen im Jahr in der Wohnung, soweit keine Pflegestufe besteht
- Hauseigene Therapeuten bieten Therapieangebote in verschiedenen Gruppen, Veranstaltungen, Freizeitangebote
- Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen (Café, Bibliothek mit W-Lan, Clubraum, Sauna, Veranstaltungs- und Seminarräume, Bewegungsbad mit Gegenstromanlage, Gymnastikraum und Ergotherapie, Fahrradabstellraum)
- Frisör und Mini-Markt im Haus
- Rezeption, 24 Stunden besetzt



Wahlleistungen, im Wohngentgelt nicht enthalten

Telefongrundgebühr für amtsberechtigte Nebenstelle	Monatlich	€ 11,00
Telefongesprächseinheit entsprechend den Kosten der Anbieter	Zur Zeit	€ 0,06
Nutzung der eigenen Waschmaschine im Appartement	Monatlich	€ 7,00

Verpflegungsservice

Frühstück im Restaurant im Abonnement	Monatlich	€ 80,00
Einzelfrühstück		€ 4,00
Abendessen im Restaurant im Abonnement	Monatlich	€ 87,50
Einzelabendessen		€ 4,50
Servieren von Mahlzeiten im Appartement (pro Person und Service)		€ 2,10
Zuschlag für Sonderkostformen (z.B. Diät)	Monatlich	€ 34,00

Betreuungs- und Pflegeservice

Grund- und behandlungspflegerische Leistungen bei Pflegebedürftigkeit gemäß Vereinbarung mit den Kranken-/Pflegekassen

Zusätzliche gewünschte Betreuungs- und Pflegeleistungen, auf Wunsch im eigenen Appartement ³	Pro Stunde	€ 29,00
Notrufsender, um den Hals zu tragen	Monatlich	€ 28,00

Reinigungs- und Technikerservice

Zusätzliche Reinigung des Appartements ³	Pro Stunde	€ 21,00
Waschautomat (Münzen)	Gang	€ 2,00
Trockenautomat (Münzen)	Gang	€ 1,00
Arbeiten/Reparaturen an pers. Einrichtungsgegenständen	Stunde	€ 29,00

Gästeservice

Übernachtung inkl. Frühstück	Einzelzimmer	€ 70,20
	Doppelzimmer	€ 85,40
Gästefrühstück		€ 5,00
Gästemittagessen		€ 9,80
Gästeabendessen		€ 5,50

Pauschalarrangement für das Probewohnen

Vier Übernachtungen montags bis freitags mit Vollpension inkl. Teilnahme an allen hauseigenen Angeboten	Eine Person	€ 195,00
	Zwei Personen	€ 255,00

1 Erstattung bei nicht in Anspruch genommener Reinigung, je nach Größe des Appartements monatlich von 24,73 € bis 44,52 €.

2 Erstattung bei durch Abwesenheit nicht in Anspruch genommenem Mittagsmenü, 4,40 € pro Person und Tag.

3 Abrechnungstakt 15 Minuten.

